

MINISTRE DE L'ENSEIGNEMENT
SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE
SCIENTIFIQUE

INSTITUT NATIONAL POLYTECHNIQUE
FELIX HOUPHOUET BOIGNY



REPUBLIQUE DE CÔTE D'IVOIRE
Union – Discipline – Travail



CENTRE D'EXCELLENCE AFRICAIN
MINES ET ENVIRONNEMENT MINIER

PROJET CENTRE D'EXCELLENCE AFRICAIN MINES ET ENVIRONNEMENT MINIER

RAPPORT D'EVALUATION ET ATTRIBUTION DE MARCHÉ

Consultation de Fournisseurs à l'échelle National
CFN n° 005 /UC-CEA MEM/2017

TRAVAUX DE REHABILITATION DES LOCAUX AU SEIN DE L'INP HB DANS LE CADRE DU PROJET CENTRE D'EXCELLENCE AFRICAIN MINES ET ENVIRONNEMENT MINIER

Octobre 2017

Projet Centre d'Excellence Africain Mines et Environnement Minier (CEA MEM)

Demande de cotation relative aux travaux de réhabilitation des locaux au sein de l'INP-HB dans le cadre du Projet Centre d'Excellence Africain Mines et Environnement Minier CFN n° 005 /UC-CEA MEM/2017

Rapport d'évaluation et d'attribution de marchés

Le présent rapport a pour objet de présenter les résultats de l'analyse des offres et de faire une proposition d'attribution de marché faisant suite à la consultation des entreprises pour la **réalisation des travaux de réhabilitation des locaux au sein de l'INP-HB**, dans le cadre du Projet Centre d'Excellence Africain Mines et Environnement Minier (CEA MEM) en Côte d'Ivoire.

I. COMPOSITION DE LA COMMISSION D'EVALUATION ET DE JUGEMENT DES OFFRES

La Commission d'ouverture, d'évaluation et de jugement des offres était composée comme suit :

Nom et prénoms	Qualité dans la Commission	Fonction/Structure
1. YAO KOUAKOU Alphonse	Président	Coordonnateur /UCP-CEA MEM
2.KASSI Lucien	Membre	Directeur des Finances/INP-HB
3. KOFFI YAO Modeste	Membre	RAF/ UCP-CEA MEM
4. DJABAKATE El Issiaka	Membre	SPM / UCP-CEA MEM
5. N'GUESSAN KOUASSI François	Membre	Assistant Comptable/INP-HB représentant le Contrôleur Budgétaire
6. HONGUI Lazare	Rapporteur	Responsable Suivi et Evaluation CEA MEM Représentant la Direction du Patrimoine INP HB

La liste de présence des membres de la commission est jointe en annexe.

II. RESULTATS DE L'EVALUATION DES OFFRES

L'évaluation des offres s'est opérée en deux étapes suivantes :

- 1) Examen Préliminaire qui consiste en la vérification des pièces pour s'assurer de la conformité des offres ;
- 2) Examen détaillé des offres qui consiste en la vérification de la conformité technique
- 3) Vérification Financière qui consiste en la vérification arithmétique des propositions financières ;

II.1. Examen Préliminaire

Le tableau ci-après présente les conclusions de cette vérification :

Désignation des critères	Conformité des pièces selon DAO	EDICI	SOCOMTRA SARL	SCI LA BETONNIERE	EIGT	IB IMEX	SODIA PRESTIGE	EISIE
1. Vérification	<i>Lettre de soumission signée et conforme au modèle</i>	non ¹	non ²	oui	oui	oui	oui	oui
	<i>Lettre de procuration du signataire</i>	oui	oui	oui	oui	oui	oui	oui
2. Bordereau des prix	<i>renseigné et conforme au modèle</i>	oui	oui	oui	oui	oui	oui	oui
3. Registre de commerce et du crédit mobilier (éliminatoire)	<i>en rapport avec l'objet de l'appel d'offres</i>	oui	oui	oui	oui	non ³	oui	oui
4. Délai de validité de l'offre	<i>60 jours</i>	oui	oui	oui	oui	oui	oui	oui
5. Délai d'exécution des travaux	<i>30 jours</i>	oui	oui	oui	oui	oui	oui	oui
Conclusion	Acceptation ou rejet pour examen détaillé	<i>Offre rejetée</i>	<i>Offre rejetée</i>	<i>Offre acceptée</i>	<i>Offre acceptée</i>	<i>Offre rejetée</i>	<i>Offre acceptée</i>	<i>Offre acceptée</i>

A la suite de cette évaluation, les offres des entreprises EDICI, SOCOMTRA SARL et IB IMEX sont rejetées. Seules les offres des entreprises SCI LA BETONNIERE, EIGT, SODIA PRESTIGE et EISIE sont conformes aux exigences du Dossier de Cotation. Ces offres sont donc acceptées pour l'examen détaillé.

¹ Certaines mentions essentielles ne figurent pas sur les documents transmis par ces entreprises

² idem

³ L'entreprise n'a pas produit la première page du registre de commerce, page sur laquelle figure le domaine de l'activité/ il a donc été impossible de savoir le domaine d'activité de l'entreprise

II.2. Examen Détaillé

Le tableau ci-après présente les conclusions de cette vérification :

Désignation des critères	Qualifications exigées au DAO	SCI LA BETONNIERE	EIGT	SODIA PRESTIGE	EISIE
1. Expérience	<i>Expérience Spécifique : avoir réalisé au moins un projet dans le domaine de la construction d'un montant d'au moins 50 000 000 F CFA</i>	Travaux de réhabilitations de laboratoires régionaux pour le compte de l'Institut Pasteur pour un montant de 59 350 270 F CFA	Travaux de réhabilitation des institutions de formation et d'éducation féminine de Daloa d'un montant de 51 220 430 F CFA TTC Pour le compte du Ministère de la Solidarité, de la famille, de la femme et de l'enfant	Pas de travaux de construction d'un montant d'au moins 50 000 000 F CFA	Travaux de réhabilitation et de rénovation au Ministère d'Etat, Ministère des Affaires Etrangères d'un montant de 70 317 627 F CFA
2. Personnel (cv + Copie certifié conforme des diplômes datant de moins de 12 mois	<i>Conducteurs des travaux (technicien supérieur des Travaux Publics, bâtiment ou urbanisme (Bac+2) avec 3 ans d'expérience globale en qualité de conducteur des travaux, et avoir réalisé au moins un projet dans le domaine de la construction</i>	Sylla Ben Ibrahim, Technicien supérieur Option bâtiment et urbanisme, 3 ans et 2 mois d'expérience générale et spécifique	Coulibaly Dramane, Technicien Supérieur option Conducteur des Travaux Bâtiment, 06 années d'expériences générales mais aucun en qualité de conducteur des travaux mais plutôt dans la fonction de suivi et contrôle	Kouamé Nguessan Nestor, Technicien Supérieur option bâtiment, 03 années d'expériences générales et spécifiques en qualité de conducteur des travaux	Babi Kambou Romaric, Technicien supérieur option conducteur de travaux bâtiment, 01 ans et 10 mois d'expérience générale et pas d'expérience en qualité de conducteur de travaux
Conclusion (conforme ou non conforme)		conforme	non conforme	non conforme	non conforme

Sur la base du tableau susvisé, quatre (04) offres des fournisseurs sollicités pour la cotation figurent dans le tableau ci-dessus. Une (01) seule offre est conforme aux exigences techniques du dossier de cotation et trois (03) offres non conformes aux exigences techniques.

Tableau résumé de la conformité des offres

Soumissionnaires	Conformité de l'offre
1. SCI LA BETONNIERE	Offre conforme
2. EIGT	Offre non conforme
3.SODIA PRESTIGE	Offre non conforme
4.EISIE	Offre non conforme

II.3. Vérification Financière

Les offres retenues après l'examen détaillé ont été vérifiées et des corrections ont été faites selon le tableau ci-après :

Soumissionnaires	Prix de l'offre lu (F CFA)	Correction	Prix évalué (F CFA TTC)	Classement
1. SCI LA BETONNIERE	54 181 107 F CFA TTC	-59 F CFA	54 181 048 F CFA TTC	1 ^{er}

A l'issue de cet examen détaillé, l'offre de la société SCI LA BETONNIERE est conforme aux exigences du dossier de cotation et la moins disante qualifiée. De ce qui précède, l'offre de l'entreprise SCI LA BETONNIERE pour un montant de **cinquante-quatre millions cent quatre-vingt-un mille quarante-huit (54 181 048) Francs CFA TTC** est déclarée la mieux disante.

IV. PROPOSITION D'ATTRIBUTION

Après avoir présenté le résultat de l'évaluation, le rapporteur a proposé que le marché relatif à la **réalisation des travaux de réhabilitation des locaux au sein de l'INP-HB dans le cadre du Projet Centre d'Excellence Africain Mines et Environnement Minier (CEA MEM)**, soit attribué à l'entreprise SCI LA BETONNIERE, classée première.

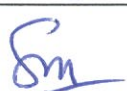
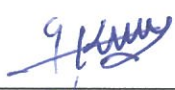
V. JUGEMENT

Au regard des débats qui ont suivi l'intervention du rapporteur, la Commission d'Ouverture et de Jugement des Offres restreinte (COJO) en application des dispositions du Paragraphe E3 de la Section I du Dossier de Cotation, a décidé d'attribuer le marché de **réalisation des travaux de réhabilitation des locaux au sein de l'INP-HB dans le cadre du Projet Centre d'Excellence Africain Mines et Environnement Minier (CEA MEM)**, à l'entreprise ci-dessous :

Attributaire du marché	Montant du marché proposé	Délai d'exécution
SCI LA BETONNIERE	Cinquante-quatre millions cent quatre-vingt-un mille quarante-huit (54 181 048) Francs CFA TTC	30 jours

Fait à Abidjan, le **20 Octobre 2017**.

Ont signé les membres de la Commission ci-après :

Nom et prénoms	Qualité dans la Commission	Fonction/Structure	Signature
1. YAO KOUAKOU Alphonse	Président	Coordonnateur /UCP-CEA MEM	
2. KASSI Lucien	Membre	Directeur des Finances/INP-HB	
3. KOFFI YAO Modeste	Membre	RAF/ UCP-CEA MEM	
4. DJABAKATE El Issiaka	Membre	SPM / UCP-CEA MEM	
5. N'GUESSAN KOUASSI François	Membre	Assistant Comptable/INP-HB représentant le Contrôleur Budgétaire	
6. HONGUI Lazare	Rapporteur	Responsable Suivi et Evaluation CEA MEM Représentant la Direction du Patrimoine INP HB	

Annexes

Evaluation Financière des offres

DQE TRAVAUX DE REHABILITATION DE CHAMBRES					
SCI LA BETONNIERE					
N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U. H.T.	MONTANT H.T.
0.	TRAVAUX PREPARATOIRES				
0.1	Installation de chantier	ens	1,00	600 000	600 000
0.2	Dépose de revêtement souple au sol	ens	1,00	150 000	150 000
	SOUS TOTAL 0.			750 000	750 000
1.	MENUISERIE				
1.1	Réparation portes et cadres de portes	ens	1,00	90 000	90 000
1.2	F/P Portes gaines techniques laquées dim. 0,52 X 2,50 m ép. 2cm y/c quincaillerie	U	10,00	95 500	955 000
1.3	F/P Portes isoplans alvéolaires pour WC laquées dim. 0,62 X 0,94 m - ép. 4 cm	U	3,00	35 000	105 000
1.4	F/P Portes isoplans pour toilettes et buanderies laquées dim. 0,93 X 2,05 m - ép. 4 cm	U	9,00	65 000	585 000

1.5	F/P Portes isoplans pour chambres laquées dim. 0,73 X 2,04 m - ép. 4 cm	U	7,00	65 000	455 000
1.6	Portes isoplans pour armoire électrique laquées dim. 0,62 X 1,94 m - ép. 4 cm y/c quincaillerie	U	2,00	70 000	140 000
1.7	Portes isoplans pour local technique (chauffe eau) laquées dim. 0,77 X 1,94 m - ép. 4 cm	U	2,00	65 000	130 000
1.8	Portes isoplans pour cabiби dim. 0,83 X 2,05 m - ép. 4 cm y/c quincaillerie	U	3,00	65 000	195 000
1.10	F/P Serrure encastrée à Cylindre deux entrées clé de type BRICARD ou similaire avec un jeu de 5 clés à dents en acier nickelé y/c un porte clé/clé	U	13,00	70 000	910 000
1.11	F/P Garniture et serrure bec de cane à condamnation	U	36,00	35 000	1 260 000
1.12	F/P Portes allu à fixer	U	3,00	250 000	750 000
1.13	F/P Vitre pour porte allu dim. 0,70m X 0,60m	U	3,00	70 000	210 000

1.14	F/P Vitre pour porte de couloir type 1	U	1,00	95 000	95 000
1.15	F/P Vitre pour porte de couloir type 2	U	2,00	80 000	160 000
1.16	F/P Vitre type Naco Dim. 15 x 20 cm	U	12,00	3 000	36 000
1.17	F/P Vitre type Naco Dim. 15 x 96,5 cm	U	50,00	5 000	250 000
1.18	F/P Placard divisé en penderie et étagères identique à l'existant en bois fraké	U	4,00	100 000	400 000
1.19	F/P Ensemble bibliothèque et table d'étude identique à l'existant en bois fraké (dessus formica pour la table d'étude)	U	4,00	650 000	2 600 000
1.20	F/P Lit laqué avec peinture noire - bois iroko avec sommier - 1,96 X 0,90 m selon modèle de lit à l'Inp-centre	U	10,00	270 000	2 700 000
1.21	Réparation lits, placards, bibliothèques (vis de rappel, étagères...)	ens	1,00	200 000	200 000
1.22	F/P Moustiquaires de fenêtre encadrement bois	U	48,00	15 000	720 000
SOUS TOTAL 1.				2 393 500	12 946 000

2. PEINTURE					
2.1	Peinture intérieure sur murs intérieurs (chambres, dégagements, escaliers)	m2	1 618,94	1 700	2 752 198
2.2	Peinture intérieure sur plafonds (chambres, douches, dégagements, escaliers)	m2	633,50	1 700	1 076 950
2.3	Peinture intérieure sur plafonds (Local technique, buanderies, toilettes)	m2	222,75	1 700	378 675
2.4	Peinture intérieure sur murs avec une finition Glycéro brillant (Local technique, buanderies, toilettes...)	m2	1 182,07	1 700	2 009 519
2.5	Peinture sur menuiserie bois avec finition Glycéro mat ou brillant	m2	361,00	2 200	794 200
2.6	Vernissage bois	m²	100,00	2 300	230 000
					7 241 542
3. REVETEMENTS DURS					
3.1	F/P Revêtement au sol en grès cérame 30 x 30 de type espagnol ou italien ep. 6 à 8 (couloirs) y/c plinthe	m2	88,20	15 000	1 323 000

3.2	F/P Revêtement au sol en grès cérame 30 x 30 de type espagnol ou italien ep. 6 à 8 (chambres) y/c plinthe	m2	350,40	15 000	5 256 000
3.3	F/P Revêtement au mur en faïence identique à l'existant (douches)	m2	189,70	13 000	2 466 100
3.4	Réparation Revêtement sol identique à l'existant (Hall, douches)	m2	10,00	7 500	75 000
SOUS TOTAL 3.					
4.	PLOMBERIE				9 120 100
4.1	F/P Remplacement de la vanne d'alimentation du bâtiment en eau potable dim. 75 y/c toutes sujétions de pose	U	1,00	70 000	70 000
4.2	F/P Lavabo complet monotrou (avec robinet mélangeur) selon modèle existant y/c toutes sujétions de pose	U	12,00	80 000	960 000
4.3	F/P Siphon de lavabo de chambre diamètre 32	u	36,00	6 500	234 000

4.4	F/P Colonnes de douche avec pommes y/c toutes sujétions de pose	U	20,00	15 000	300 000
4.5	F/P Porte serviettes chromé deux barres fixes	U	48,00	16 000	768 000
4.6	Porte-savon mural, amovible, Chromé Inox poli brillant. Type Réf: 444926 de DELABIE ou similaire	U	48,00	6 500	312 000
4.7	F/P Tablette verre sur consoles chromées 50 X 15 cm	U	48,00	15 000	720 000
4.8	F/P Robinet mélangeur pour colonne de douche selon modèle existant y/c toutes sujétions de pose	U	5,00	28 500	142 500
4.9	F/P Glace de lavabo 70 x 65 ép.6 mm	U	48,00	12 000	576 000
4.10	F/P Rideaux de fenêtre L: 1,30 m H: 1,50 m y/c toutes sujétions de pose	U	48,00	17 500	840 000
4.11	F/P Rideaux de douche L: 1,00 m H: 1,95 m y/c toutes sujétions de pose	U	48,00	80 000	3 840 000

4.12	Remplacement de siphon de receveur de douche avec ouverture dans la gaine technique y/c toutes sujétions de pose	U	48,00	14 000	672 000
4.13	Suppression fuite dans gaines techniques	ens	1,00	80 000	80 000
4.14	Etanchéité sur receveur de douche	ens	1,00	100 000	100 000
	SOUS TOTAL 4.				
5.	ELECTRICITE				
5.5	F/P Réglettes complètes (avec lampe et starter) étanches complètes 1,20m y/c de type MAZDA ou similaire	U	16,00	20 000	320 000
5.5	F/P Réglettes complètes (avec lampe et starter) complètes 1,20m de type MAZDA ou similaire	U	20,00	20 000	400 000
5.6	F/P Réglettes complètes (avec lampe et starter) 0,60 de de type MAZDA ou similaire	U	20,00	20 000	400 000
5.6	F/P Lampe 0,60 de type de type MAZDA ou similaire	U	20,00	2 000	40 000
1.17	Starter 4 - 80 W	U	20,00	1 000	20 000

5.7	F/P Interrupteurs encastrés Double Allumage de type LEGRAND ou similaire	U	15,00	6 000	90 000
5.8	F/P Bouton Poussoir encastré avec voyant lumineux de type LEGRAND ou similaire	U	5,00	12 000	60 000
5.9	F/P Interrupteur encastré Simple Allumage de type LEGRAND ou similaire	U	48,00	4 000	192 000
5.10	F/P Prise de Courant encastré 2P+T 10/16A de type LEGRAND ou similaire	U	10,00	6 000	60 000
5.11	Coffret encastré 12 modules de type MERLIN GERIN ou similaire	U	5,00	80 000	400 000
5.12	F/P DPN 6A de type MERLIN GERIN ou similaire	U	10,00	11 000	110 000
5.13	F/P Applique lavabo classe II équipée de lampe - douille E27	U	48,00	13 000	624 000
	F/P Hublot étanche en verre équipé de lampe - douille E27	U	36,00	8 500	306 000

5.14	F/P T��l��rupteur 1 p��le 16A 250V de type Schneider Electric ou similaire	U	3,00	24 000	72 000
5.15	F/P Bloc de secours de type BAES d'ambiance 60lm/1h	U	3,00	40 000	120 000
SOUS TOTAL 5.					
6.	SECURITE INCENDIE				
6.1	F/P Extincteurs à poudre 9 kg ABC	U	3,00	330 000	990 000
6.2	F/P Extincteur CO2 6Kg	u	1,00	200 000	200 000
SOUS TOTAL 6.					
7.	DIVERS				
7.1	Reprise maçonnerie pour fixation garde fous	ens	1,00	70 000	70 000
7.2	F/P Paillasse Tapis coco bord couleur semelle tissée Dim 2m X 1m	U	0,00		0
7.3	Nettoyage général du chantier	ens	1,00	100 000	100 000
SOUS TOTAL 7.					
TOTAL GENERAL HT				44 246 142	
TVA 18 %				7 964 306	
TOTAL GÉNÉRAL TTC REHABILITATION DES CHAMBRES				52 210 448	

DQE TRAVAUX DE REHABILITATION SALLES D'EAU (TOILETTES)					
DESIGNATION			SCI LA BETONNIERE		
N°		U	QTE	P.U. H.T.	MONTANT H.T.
1.	REHABILITATION DE TOILETTES RESIDENCES ETUDIANTS INP-SUD				
1.1	F/P WC complet avec mécanisme à poussoir y/c abattant et toutes sujétions de pose	u	2,00	75 000	150 000
1.2	F/P Mécanisme de chasse WC à bouton poussoir sans robinet 3/6 litres Réf MW00NC y/c toutes sujétions de pose	U	18,00	25 000	450 000
1.3	F/P Fermeture réservoir pour WC existants	U	8,00	10 000	80 000
1.4	F/P Abattant WC en plastique blanc	U	34,00	8 000	272 000
1.5	F/P Réservoir pour WC adaptable aux WC existants	U	5,00	35 000	175 000
1.6	F/P Robinet eau froide simple pour lavabo en laiton chromé y/c toutes sujétions	U	12,00	9 500	114 000
1.7	F/P Siphon de lavabo selon modèle existant y/c toutes sujétions	U	12,00	5 000	60 000

1.8	F/P Siphons pour urinoirs selon contraintes de pose du modèle existant	U	12,00	5 000	60 000
1.9	Réparation Robinet puisage 15/21	U	10,00	4 600	46 000
1.10	F/P Fontaine eau glacée 80l/h	U	1,00	15 000	15 000
1.11	F/P Capot de révision d'urinoir en bois protection formica blanc	U	12,00	14 000	168 000
1.12	Nettoyage général	U	1,00	80 000	80 000
TOTAL GENERAL HT					1 670 000
TVA 18 %					300 600
TOTAL GÉNÉRAL TTC SALLE D'EAU					1 970 600

RECAPITULATIF		
TOTAL GENERAL HT		45 916 142
TVA 18 %		8 264 906
TOTAL GÉNÉRAL TTC		54 181 048